

## **Merkblatt/Reinigungsempfehlung Keramische Wand und Bodenbeläge**

Dieses Merkblatt dient als Verständigung zwischen Belagersteller und den beteiligten Parteien. Es enthält die wichtigsten Informationen über die Reinigung, Oberflächenbehandlung und Pflege von Keramik- und Glasbelägen.

Das vorliegende Merkblatt entspricht dem heutigen Stand der Technik; eine Haftung auf Grund dieser Empfehlung kann nicht übernommen werden.

### **1.Reinigungsarten**

#### **Bauendreinigung**

Vor Bezug des Werkes (Plattenbeläge) Trocken- und Nassreinigung, jedoch erst nach vollständiger Aushärtung der Fugen.

#### **Unterhaltsreinigung**

Trocken oder feucht, je nach Verschmutzungsart und -grad in Intervallen, den jeweiligen Bedürfnissen und Platten-Materialien angepasst.

#### **Grundreinigung**

Entfernung sämtlicher Rückstände wie hartnäckige Verschmutzung, Pflegemittelfilme usw. bis auf die ursprüngliche Plattenoberfläche.

### **2.Reinigung**

#### **Reinigungsmittel**

Bei der Verwendung von Reinigungsmitteln sind die Hersteller-Vorschriften zu beachten.

Flusssäurehaltige Reinigungsmittel zerstören die Belagsoberflächen und dürfen nicht angewendet werden

Säurehaltige Reinigungsmittel können zementäre Fugen beschädigen. Deshalb sind solche Fugen zwingend vorzunässen. Schwarze, anthrazit- und buntfarbene Zementfugen können durch Säure aufgehellt werden.

Nach Reinigungsvorgang (Absäuren) ist der Belag mit Wasser, von Vorteil zusätzlich mit einem Grundreiniger gründlich zu waschen. Dadurch werden die Säurerückstände neutralisiert.

Spezialreinigungsmittel sind nach Herstellerangaben zu entsorgen.

### 3. Reinigungsmethoden und Hilfsmittel

Hand- und Maschinenreinigung, mittels Bürste, Pad, Mop oder Mikrofasertuch. Reinigen mit abrasiven Pads und Scheuermitteln können die Gleitfestigkeit von Belagsoberflächen sowie den ganzen Belag beeinträchtigen.

Dampf- und Dampfsauggeräte können alternierend mit Reinigungsmitteln eingesetzt werden. Bei oberflächenbehandelten Ton- und Natursteinplatten sollen keine Dampfdruckreiniger verwendet werden.

Es ist zu beachten, dass es beim Einsatz von Hochdruckreinigern zu Beschädigungen der Fugen und des Belages kommen kann.

### 4. Oberflächenbehandlungen

Je nach Plattenoberfläche und -art ist eine Imprägnierung erforderlich (siehe Tabelle)

Oberflächenbehandlungen können das Erscheinungsbild eines Belages verändern. Vor der Oberflächenbehandlung sind die Beläge gründlich zu reinigen und nach Herstellerangaben austrocknen zu lassen.

### 5. Pflichten und Verantwortlichkeiten der Beteiligten

#### **Pflichten Planer (Architekt, Bauleitung)**

Er sorgt für eine termingerechte Abschaltung der Bodenheizungen. Er stellt sicher, dass die Bauherrschaft und das Reinigungsunternehmen über die zur Materialspezifikationen und Arbeitsausführung notwendigen Unterlagen des Belagerstellers verfügt.

#### **Pflichten Plattenunternehmer**

Der Plattenleger übergibt den Belag sauber schwammgereinigt. Bauend-, Grund- und Spezialreinigung (z.B. Absäuern) gehören nicht zu den Grundleistungen der Werksübergabe. Der Plattenleger informiert über die Materialspezifikationen der Beläge. Er liefert auch die Angaben für die Bauendreinigung, Erstbehandlung und den sachgemässen Unterhalt der fertig gestellten Arbeiten zum Zeitpunkt der Abnahme des Werkes. Die abgegebenen Unterlagen werden dokumentiert.

#### **Pflichten Reinigungsunternehmen**

Schützen der angrenzenden Bauteile.  
Einsatz von geeigneten Reinigungs- und Behandlungsmitteln.

#### **Pflichten Bauherrschaft**

Beachtung der Reinigungs- und Pflegeempfehlungen.

## Anwendungstabelle

	Belagsart	Bauendreinigung, Grundreinigung, Spezialreinigung	Oberflächenbe- handlung	Unterhaltsreinigung
1	Steingutplatten glasiert	Absäuern beschränkt möglich.*	nein	ja**
2	Feinsteinzeug naturale	Absäuern möglich.	nein	ja**
3	Feinsteinzeug poliert	Absäuern empfehlenswert	Imprägnierung	ja**
4	Feinsteinzeug glasiert	Absäuern beschränkt möglich*	nein	ja**
5	Steinzeugplatten unglasiert	Absäuern möglich	nein	ja**
6	Steinzeugplatten glasiert	Absäuern beschränkt möglich.*	nein	ja**
7	Ton- und Cottoplaten unglasier	Absäuern empfehlenswert, Wassermenge gering halten.	Wachsen evtl., Imprägnierung	ja
8	Tonplatten glasiert	Absäuern beschränkt möglich.*	nein	ja**
9	Klinkerplatten unglasiert	Absäuern möglich	Imprägnierung	ja
10	Klinkerplatten glasiert	Absäuern beschränkt möglich.*	nein	ja**
11	Glasmosaik	Absäuern empfehlenswert	nein	ja**
12	Asphaltplatten	Mechanische Trockenreinigung	Spezial Imprägnierung	ja

\* gewisse Glasuren sind nicht säurebeständig

\*\* keine schichtbildenden Pflegemittel verwenden